

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 31/2016

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIȚA**

HOTĂRÂREA NR./2016

***privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 11/13.05.2013
încheiat cu dl. Sighencea Toma, ulterior cu dna. Berbecar Elena***

Consiliul Local al Comunei Boița, județul Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de ...07.2016;

Având în vedere expunerea de motive a primarului nr.1519/31.05.2016, precum și raportul secretarului comunei Boița nr.1813/30.06.2016 prin care se propune aprobarea încetării contractului de închiriere nr.11/13.05.2013 încheiat cu dl. Sighencea Toma, ulterior cu dna. Berbecar Elena;

Văzând avizul Comisiei de agricultură, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Boița;

În baza art.12 lit.a) din Contractul de închiriere nr.11/13.05.2013 potrivit căruia „Contractul de închiriere încetează prin acordul de voință al părților”;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), alin.(9), art.45 alin.(3), și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.11/13.05.2013 încheiat cu Sighencea Toma, ulterior cu Berbecar Elena, pentru suprafața de teren de 32 ha, BF 434, situat în zona Vârful Mare, ca urmare a acordului de voință al părților.

Art.2. – În termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri dna. Berbecar Elena, în calitate de locatar, are obligația de a elibera terenul prevăzut la art.1 liber de sarcini și de a-l preda prin proces-verbal.

Art.3.(1) Primarul comunei Boița va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Hotărârea se comunică persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Boița.

Adoptată în Boița la data de2016.

**INIȚIAT,
PRIMAR,
Mohor Nicolae**

**AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA BOIȚA
PRIMAR
NR.1519/31.05.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

***privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 11/13.05.2013
încheiat cu dl. Sighencea Toma, ulterior cu dna. Berbecar Elena***

La data de 13.05.2013 s-a încheiat contractul de închiriere nr.1469, cu dl. Sighencea Toma, pentru suprafața de teren de 32 ha, BF 434, situat în zona Vârful Mare, pentru pășunatul ovinelor.

Ca urmare a decesului domnului Sighencea Toma, la data de 11.06.2015 s-a încheiat Actul adițional nr. 1/2015 la contractul de închiriere nr. 11/13.05.2013, potrivit căruia dna. Berbecar Elena a dobândit calitatea de locatar în contractual mai sus menționat.

Având în vedere cererea doamnei Berbecar Elena, domiciliată în Comuna Boița, str.Alboiului nr.153, județul Sibiu, înregistrată la nr.1307/09.05.2016, prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr.11/13.05.2013 pentru pășunea comună din zona numită Vârful Mare.

În acest sens a fost inițiat proiectul de hotărâre alăturat care propune: încetarea Contractului de închiriere nr.11/13.05.2013 încheiat cu dl. Sighencea Toma, ulterior cu dna. Berbecar Elena, pentru suprafața de teren de 32 ha, BF 434, situat în zona Vârful Mare, ca urmare a acordului de voință al părților.

PRIMAR,
Mohor Nicolae

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA BOIȚA
PRIMAR
NR.1813/30.06.2016

RAPORT

***privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 11/13.05.2013
încheiat cu dl. Sighencea Toma, ulterior cu dna. Berbecar Elena***

Prin cererea înregistrată la nr.1307/09.05.2016 doamna Berbecar Elena, domiciliată în Comuna Boița, str.Alboiului, nr.153, județul Sibiu, a solicitat încetarea contractului de închiriere nr.11/13.05.2013 pentru pășunea comună din zona numită Vârful Mare.

În conformitate cu dispozițiile art. 12 lit. a) din Contractul de închiriere nr.11/13.05.2013 încheiat cu dna. Berbecar Elena, “Contractul de închiriere încetează prin acordul de voință al părților.”

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), alin.(9), art.45 alin.(3), și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local Boița privind încetarea Contractului de închiriere nr.11/13.05.2013 încheiat cu dl. Sighencea Toma, ulterior cu dna. Berbecar Elena, pentru suprafața de teren de 32 ha, BF 434, situat în zona Vârful Mare, ca urmare a acordului de voință al părților, conform proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Boița în acest sens.

SECRETAR,
Petru Georgiana